

PRESSEINFORMATION

Wien, am 4. Juli 2023

LANDESLEITZENTRALE FÜR POLIZEI OBERÖSTERREICH FERTIGGESTELLT

Neubau mit PV-Anlage ergänzt den Standort der Landespolizeidirektion in Linz

Die ARE Austrian Real Estate (ARE) hat in Linz im Auftrag des Innenministeriums eine neue Landesleitzentrale sowie Räume für die Landespolizeidirektion errichtet. Der etwa 3.000 Quadratmeter große Neubau befindet sich direkt neben der Landespolizeidirektion. Nach den Plänen von Franz&Sue Architekten sind vier oberirdische Geschoße rund um einen Innenhof entstanden.

Im Erdgeschoß sind der Eingangsbereich und ein überdachtes Parkdeck angeordnet. Die Landesleitzentrale zur Steuerung und Koordinierung aller Notrufe und Einsätze sowie Büros, Bereitschafts- und Aufenthaltsräume für die Beamt*innen der Landespolizeidirektion finden in den Obergeschoßen Platz.

Von außen uneinsehbar liegt in der Mitte des Gebäudes ein geschützter, begrünter Innenhof als Freiraum für Erholungspausen und sozialen Austausch. Zusätzlich werden die Räume um den Hof natürlich belichtet.

Auf dem Dach der neuen Landesleitzentrale sowie auf den benachbarten Gebäuden der bestehenden Landespolizeidirektion hat die ARE zudem eine Photovoltaik-Anlage errichtet, die jetzt einen Teil des benötigten Stromes lokal und emissionsfrei produziert. Die Anlage erreicht eine Leistung von rund 250 kWp.

Rückfragen

Pressestelle ARE
Alexandra Tryfoniuk
T +43 5 0244 - 4213
presse@are.at

Über die ARE Austrian Real Estate

Die ARE Austrian Real Estate, kurz ARE, ist eine der größten Immobilieneigentümerinnen in Österreich. Das Portfolio umfasst 582 Büro-, Wohn- und Gewerbeliegenschaften mit rund 1,9 Millionen Quadratmetern vermietbarer Fläche. Der Verkehrswert des Bestandes beträgt rund 4,2 Milliarden Euro. Die Entwicklung attraktiver Stadtteile mit durchdachter Infrastruktur zählt zu den Kernkompetenzen der ARE. Ziel ist es gemeinsam mit Partnern und Stakeholdern Quartiere zu realisieren, die den Ansprüchen der Zukunft gerecht werden. Die ARE ist eine 100%-Tochter der BIG (Bundesimmobiliengesellschaft).